



Technická správa

Obsah:

- E.1 Identifikačné údaje
- E.2 Základné údaje o stavbe
- E.3 Podrobnejší popis stavebno-technického riešenia stavby
- E.4 Vznik odpadov

Bratislava, 17.08.2015

Miroslav Frecer

Rev.A

E.1 Identifikačné údaje

1.1 Názov a miesto stavby

Výmena krytiny na streche objektu Mestskej knižnice na Kapucínskej ulici č.1 v Bratislave - Staré mesto, parc.č. 415, kat. územie Bratislava – Staré mesto, objekt zapísaný v zozname NKP pod č. 76/1

1.2. Stavebník

Mestská knižnica, Klariská ul.č.16, 814 79 Bratislava, SR

IČO: 00179736

Zastúpená Mgr.juraj Šebesta PhD, riaditeľ MKB

So súhlasom majiteľa objektu mesta Bratislavy, zastúpeného magistrátom mesta Bratislavy

1.3. Projektant

Palisády atelier, Palisády 55, 811 06 Bratislava

Zodpovedný projektant: ing.arch. Miroslav Frecer, autorizovaný architekt SKA a ČKA,

1.4. Zakázkové číslo

015 004

1.5. Stupeň projektovej dokumentácie

Projekt pre výber zhotoviteľa stavby/pre nacenenie, august 2015.

1.6 Podklady

- statické posúdenie – spracoval Prodis plus sro, Bratislava 23.2.2015

- LV č.1656

- katastrálna mapa

- zameranie 06/2015

- Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác

- Rozhodnutie KPU Bratislava

- požiadavky MK Bratislava

E.2 Základné údaje o stavbe

Existujúci stav

Nebytový objekt na Kapucínskej ulici č.1 má pôdorysný tvar obdĺžnika s dlhšou stranou cca 21m x 11m.

Sedlová strecha s jedným vikierom smerujúcim do dvora objektu je pokrytá keramickou bobrovkou. Strešná krytina je v havarijnom stave – viď stanovisko statika zo dňa 23.2.2015. Krytina sa odlupuje a láme, niektorým škridliam sa odlomil závesný nos a kĺžu sa po ploche strechy nadol. Statik odporúča jestvujúcu krytinu – bobrovku pálenú kladenú jednoducho – vymeniť v celom rozsahu. Mestská knižnica požiadala a získala stanovisko KPÚ k zámeru, ktoré súhlasí s výmenou krytiny na tomto objekte Rozhodnutím zo dňa 11.3.2015 (nadobudlo právoplatnosť 25.3.2015). Následne Mestská knižnica ohlásila udržiavacie práce na objekte MČ Bratislava – Staré mesto a ohlásenie bolo 10.6.2015 akceptované v plnom rozsahu.

Táto projektová dokumentácia bude prílohou verejného obstarávania na dodávku a montáž novej krytiny a súvisiacich prvkov v zmysle výkazu výmer bez cien.

Sklon strechy je cca 38 stupňov.

Bleskozvod je možné iba rekonštruovať, pretože nový bleskozvod by si v zmysle aktuálne platnej legislatívy vyžiadal vyšší počet zvodov, ako je dnes existujúcich.



Súčasný stav 07/2015

E.3 Podrobnejší popis stavebno-technického riešenia stavby

Návrh riešenia:

Búracie práce:

- zdemontovanie bleskozvodu, ponechanie zvodov na mieste
- Zdemontovanie dočasnej zábrany proti padaniu úlomkov krytiny na Kapucínsku ulicu (namontovaná na lopatky – zachytávače snehu),
- Zdemontovanie vetracích hláv ZTI,
- Znesenie poškodenej krytiny v plnom rozsahu,
- Demontáž oplechovania – uložiť na stavbe k späťnej montáži, oplechovanie štítov a čela vikiera ponechať na mieste,
- Zdemontovanie laťovania v plnom rozsahu, v bednení nesmú zostať pozahýnané klince, ktoré kotvili laťovanie,
- Strešné okná ostanú na svojom mieste a nebudú pri demontážach poškodené.

Nové úpravy:

- Napustiť existujúci plný záklop prípravkom proti hnilobe a škodcom dreva
- Namontovať paropriepustnú poistnú hydroizoláciu
- Namontovať kontralaty, napustené proti hnilobe a škodcom dreva (napríklad tlakovo - Impralitom K)
- Namontovať laťovanie, napustené proti hnilobe a škodcom dreva (napríklad tklakovo – Impralitom K) s rozstupom 270mm osovo,
- Namontovať späť existujúce klampiarske prvky, upraviť oplechovanie strešných okien (spodné- nová krytina bude o cca 40mm vyššie)
- Namontovať opravené pôvodné a nové lopatkové zachytávače snehu
- Namontovať novú keramickú pálenú krytinu bobrovku drážkovanú, klásť jednoducho, zriadiť 3 prestupy pre ZTI, pod hrebeňom osádzať vetracie škridly, pri odkvape namontovať vetrací pás- mriežku proti vniku hmyzu do vetranej dutiny pod škridlou
- Namontovať keramické hrebenáče, jeden T kus a jeden ukončovací kus



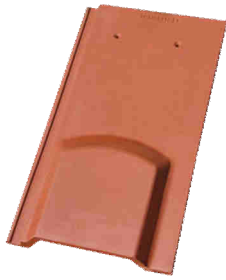
- Vrátiť späť bleskozvod, napojiť ho na existujúce zvodky

Skladba strechy R/1

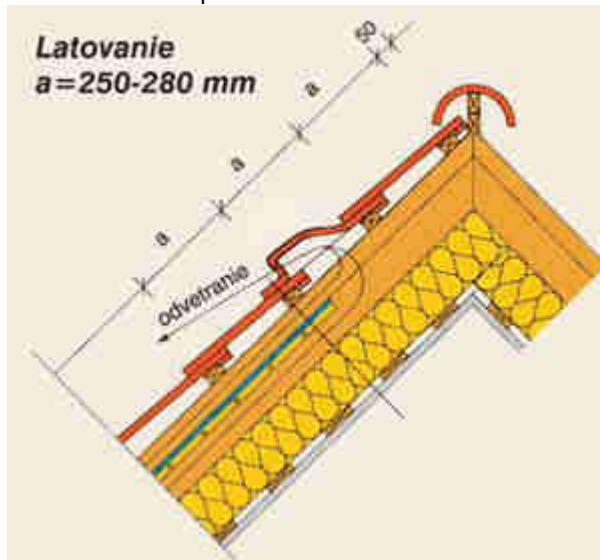
- Nová keramická bobrovka drážkovaná Tondach225/400mm, prírodnej farby, ukladaná na väzbu s nutnosťou krajné polškridly riešiť ako tvarovku – nie je prípustné ich píliť z celých



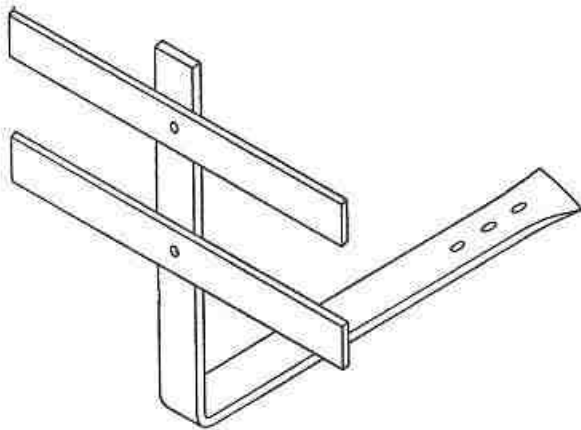
- Laťovanie 60/40 napustené tlakovo Impralitom K po 270mm
- Kontralaty 60/40 napustené impralitom K po 600mm
- Poistná paropriepustná hydroizolačná fólia
- Očistiť a napustiť existujúci plný záklop z neholovaných dosák hr.22mm Bochemitom



Vetracia tvarovka pod hrebeň



Detail pre vetraciu tvarovku pod hrebeň



Existujúce snehové zachytávače zdemontovať, povyrovnávať, natrieť odhrdzovačom, natrieť synt.farbou a spätne namontovať. Doplniť nové.

POZOR – vyvarovať sa akýmkoľvek zásahom do nosnej konštrukcie krovu.

Bezpečnosť práce a osôb

Zhotoviteľ zahrnie do ceny diela potrebné bezpečnostné opatrenia:

- Počas prác na streche zhotoviteľ odhradí mobilnými zábranami priestor cca 2500x21000mm na chodníku na Kapucinskej ulici, kde hrozí nebezpečie pádu škridly alebo úlomku počas prác.
- Zhotoviteľ bude mať na stavbe personál poučený a zaškolený pre prácu vo výškach.
- Zhotoviteľ bude mať na stavbe funkčný 1ks RHP penový, o objeme 10kg.

E.4 Vznik, kategorizácia a predpokladané množstvá odpadov

V zmysle platného zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov budú vznikajúť nasledovné druhy odpadov:

| Katalógové číslo odpadu | Názov druhu odpadu | Kategória odpadu | Množstvo odpadov (t) | Spôsob nakladania s odpadmi |
|-------------------------|---|------------------|----------------------|---|
| 15 01 01 | Obaly z papiera a lepenky | O | 0,5 | Zhodnocovanie |
| 15 01 02 | Obaly z plastov | O | 0,5 | Zhodnocovanie |
| 15 01 03 | Obaly z dreva | O | 1,0 | Spaľovanie |
| 17 01 03 | Obkladačky, dlaždice a keramika | O | 20,0 | Skládkovanie, príp čiastočne recyklácia |
| 17 04 05 | Železo a oceľ | O | 0,25 | Zhodnocovanie |
| 17 04 09 | Kovový odpad kontaminovaný | N | 0,25 | Spaľovanie |
| 17 06 04 | Izolačné materiály iné ako uvedené v | O | 0,4 | Zhodnocovanie |
| 17 09 04 | Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 | O | 1,75 | Zhodnocovanie Skládkovanie |

Nakladanie so vzniknutými odpadmi sa zabezpečí v rozsahu povinností, ktoré ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy z oblasti odpadového hospodárstva pre pôvodcu odpadov. V prípade vzniku nebezpečných odpadov pôvodca si zabezpečí súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi od príslušného Obvodného úradu životného prostredia a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva podľa sídla pôvodcu. Nakladanie s odpadmi sa zabezpečí podľa zákona č. 733/2004 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 578/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR č. 128/2004 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky č. 509/2002 Z.z., vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 409/2002 Z.z. a ďalších.

Základným princípom odpadového hospodárstva bude predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich vznik, zabezpečiť ich triedenie a zhromažďovanie na vyhradených miestach, zabrániť ich krádeži, zhodnotiť ich pre materiálové a energetické účely a v prípade zneškodnenia zabezpečiť ich environmentálne vhodné zneškodnenie. Prepravu odpadov na zhodnotenie, resp. zneškodnenie sa zabezpečí oprávnenými organizáciami na základe zmluvných vzťahov. Odpady vznikajúce počas výstavby i prevádzky objektov sa budú zhodnocovať alebo zneškodňovať u oprávnených osôb na zmluvnom základe.